

A/B "Skovlunden"

10 års vedligeholdelsesplan - 2026

	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
Rep. af rod revner i asfalt Kr. 1.500 pr. stk.	20.000										20.000
Ny vejbelægning (regnfrakke)				160.000							160.000
Havelåger renoveres 22-24-26-28-41-43-45-47	55.000										55.000
Havelåger renoveres 51-1-3-5-7-9-11-13-15		55.000									55.000
Maling af rem + stern			45.000								45.000
Velux vinduer efterses/smøres	20.000									25.000	45.000
Afslibning af maling på mahogni træ		45.000									45.000
Mahogni træ olieres		25.000			25.000			25.000			75.000
Grøn vedligeholdelse bøgehække	50.000	50.000	50.000	60.000	60.000	60.000	65.000	65.000	65.000	75.000	600.000
Grøn vedligeholdelse lav bevoksning	4.000	4.000	4.000	4.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	6.000	47.000
Høj hæk mod øst beskæres			5.000				6.000				11.000
Årlige bygnings vedligeholdelse	40.000	40.000	40.000	45.000	45.000	45.000	50.000	50.000	50.000	55.000	460.000
Carport/skur tage rengøres Carport + underside		18.000			20.000			22.000			60.000
Redskabskur træværk males		2.000					3.000				5.000
Vej renholdelse x 4 årligt + sne	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	100.000
Rensning af tagrender x2 + Carport x1	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	80.000
Beskæring af træer 2½ M - 17			5.000					5.000			10.000
4 M - 4			4.000					4.000			8.000
6 M - 8								9.000			9.000
Total pr. år	207.000	257.000	171.000	277.000	163.000	118.000	137.000	193.000	128.000	169.000	

Driftskontokonto indestående: 620.000 kr.

Hensættelseskonto indestående: 60.000 kr.

Vejkonto indestående: 140.000 kr.

Andelshavere lønnet arbejde

Dato: 31.12.2025